

REGIONE
ABRUZZO



GIUNTA REGIONALE

Seduta del 15 DIC. 2016 Deliberazione N. 840

L'anno il giorno del mese di 15 DIC. 2016 negli uffici della Regione Abruzzo, si è riunita la Giunta Regionale presieduta dal

Sig. Presidente Dott. Luciano D'ALFONSO

con l'intervento dei componenti:

	P	A
1. LOLLI Giovanni	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
2. DI MATTEO Donato	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
3. GEROSOLIMO Andrea	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
4. PAOLUCCI Silvio	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
5. PEPE Dino	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
6. SCLOCCO Marinella	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

Svolge le funzioni di Segretario Daniela Valenza

OGGETTO

**INTERVENTI CONCERNENTI GLI IMMOBILI REGIONALI,
(Art. 21 D.Lgs. n. 50 del 18.04.2016)
ADOZIONE IN SCHEMA E PUBBLICAZIONE
DEL "PROGRAMMA TRIENNALE 2017-2019" ED "ELENCO ANNUALE 2017"**

LA GIUNTA REGIONALE

VISTO l'art. 21 del Decreto Legislativo n. 50 del 18.04.2016, recante "Programma delle acquisizioni delle stazioni appaltanti", a mente del quale le amministrazioni aggiudicatrici adottano e approvano, nel rispetto dei documenti programmatori e in coerenza con il bilancio, il Programma Triennale dei lavori pubblici, nonché i relativi Aggiornamenti Annuali, per i lavori il cui valore stimato sia uguale o superiore a 100.000 euro;

VISTO l'art. 216 comma 3 del D.Lgs. n. 50/2016 secondo cui, fino alla data di entrata in vigore del decreto del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti, di cui all'articolo 21, comma 8 del predetto Decreto Legislativo - concernente la disciplina sulla procedura e sugli schemi tipo della Programmazione Triennale - si applicano gli atti di programmazione già adottati ed efficaci [...] le amministrazioni aggiudicatrici procedono con le medesime modalità per le nuove programmazioni che si rendano necessarie prima dell'adozione del decreto;

VISTO il Decreto 11 novembre 2011 del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti – recante “Procedura e schemi-tipo per la redazione e la pubblicazione del programma triennale, dei suoi aggiornamenti annuali e dell’elenco annuale dei lavori pubblici e per la redazione e pubblicazione del programma annuale per l’acquisizione di beni e servizi ai sensi dell’articolo 128 del decreto legislativo 12 aprile 2006, n. 163 e successive modifiche e degli articoli 13 e 271 del decreto del Presidente della Repubblica 5 ottobre 2011, n. 207.”;

VISTO il Decreto 24 ottobre 2014 del Ministro delle Infrastrutture e dei Trasporti – recante “Procedura e schemi-tipo per la redazione e la pubblicazione del programma triennale, dei suoi aggiornamenti annuali e dell’elenco annuale dei lavori pubblici e per la redazione e pubblicazione del programma annuale per l’acquisizione di beni e servizi.”;

VISTO il Documento istruttorio, allegato sotto la lettera A) alla presente deliberazione come parte integrante e sostanziale, nel quale sono ripercorse le fasi della procedura volte alla adozione e successiva approvazione del Programma Triennale dei Lavori Pubblici 2017/2019 nonché dell’Elenco Annuale 2017;

CONSIDERATO CHE:

- a mente del comma 3, dell’art.21, del D.Lgs. n.50/2016, per i lavori da avviare nella prima annualità deve essere riportata l’indicazione dei mezzi finanziari stanziati;
- l’inserimento degli interventi nell’Elenco Annuale, con previsione della relativa copertura finanziaria, rappresenta condizione necessaria per l’esecuzione degli stessi e che la mancata realizzazione comporterebbe la perdita dei finanziamenti a valere sui fondi statali ovvero PAR-FSC;
- il Programma Triennale e l’Elenco Annuale, prima della formale approvazione, potranno essere aggiornati con gli interventi per i quali, medio tempore, si dovessero reperire le necessarie risorse finanziarie;

ACCERTATO che, per le finalità di cui al citato art. 21 del D.Lgs. n. 50/2016, l’Ufficio Interventi di Ricostruzione e di Manutenzione, esperiti i preliminari sopralluoghi ed effettuate le verifiche del caso, ha redatto gli Studi di Fattibilità relativi agli ulteriori interventi, per i quali non fossero già disponibili studi di fattibilità ovvero progettazioni, da inserire nella programmazione dei lavori;

DATO ATTO che i predetti Studi di Fattibilità, sono stati approvati con determinazione dirigenziale n. DPB003/72 del 30.09.2015 e n. DPB003/164 del 9 maggio 2016;

RITENUTO, ai sensi dell’art. 191 del D.Lgs. 50/2016, di prevedere la possibilità di trasferire agli affidatari della realizzazione degli interventi, in sostituzione totale o parziale delle somme di denaro costituenti il corrispettivo del contratto, il trasferimento della proprietà di beni immobili appartenenti all’amministrazione che non assolvono più a funzioni di interesse pubblico, nonché i beni immobili già inclusi in programmi di dismissione del patrimonio pubblico, per i quali non sia stato già pubblicato il relativo bando o avviso per l’alienazione, ovvero la procedura di dismissione abbia avuto esito negativo;

RITENUTO altresì, ai sensi dell’art. 21 del D.Lgs. 50/2016 nonché in attuazione del D.Lgs. 42/2004 e ss.mm.ii., di inserire nella Programmazione dei Lavori anche gli interventi per i quali l’Amministrazione regionale intende ricercare l’apporto di risorse private, quale peculiare rapporto di partenariato pubblico-privato, attraverso contratti di sponsorizzazione nella forma cosiddetta pura e/o tecnica e/o mista;

DATO ATTO che per gli immobili di proprietà regionali, sede di uffici, è in corso di predisposizione uno specifico programma finalizzato alla valutazione di vulnerabilità statica e sismica degli stessi;

RITENUTO, pertanto, di adottare, ai sensi dell’art. 21 del D.Lgs. n. 50/2016, gli schemi (All. n. 1: Schede 1, 2, 2b, 3) dei lavori concernenti gli immobili regionali inseriti nel “Programma Triennale 2017-2019” e nell’“Elenco Annuale 2017” (All. n. 1: Schede 1, 2, 2b, 3), parte integrante e sostanziale della presente;

PRECISATO che i contenuti dell’All. n. 1, Scheda 4, di cui al precitato D.M. 24 ottobre 2014, e relativi ai servizi e alle forniture, sono stati trasmessi al competente Servizio Gestione Beni Mobili, Servizi e Acquisti affinché le inserisse nella Programmazione Biennale della Giunta Regionale d’Abruzzo per l’acquisizione dei beni e servizi occorrenti al funzionamento delle strutture regionali;

VISTI gli schemi del “Programma Triennale 2017-2019” e dell’“Elenco Annuale 2017”, (All. n. 1: Schede 1, 2, 2b, 3), parte integrante e sostanziale della presente, con previsione di spesa, quest’ultimo, a valere principalmente su risorse all’uopo vincolate diverse da quelle relative allo stanziamento del bilancio regionale ovvero, relativamente ai lavori di

rifacimento degli impianti di condizionamento del IV e V piano degli uffici regionali in via Passolanciano di Pescara, con recupero delle somme a valere sugli stanziamenti di bilancio sul capitolo di spesa n. 11441;

VISTO il previgente Decreto Legislativo 12.04.2006 n. 163 e ss.mm.ii.;

VISTO il Decreto Legislativo 16.04.2016 n. 50;

VISTO il Decreto Legislativo 23 giugno 2011, n. 118

VISTO il D.L. n. 78/2015, convertito con modificazioni dalla L. n. 125/2015 e in particolare il comma 9 dell'art. 11;

VISTO il D.P.R. 05.10.2010 n. 207 e ss.mm.ii.;

VISTA la L.R. 14.9.99, n. 77 e ss.mm.ii.;

VISTO l'art. 7, comma 1, della L.R. 25.03.2002, n. 3 "Ordinamento Contabile della Regione Abruzzo";

DATO ATTO che:

- a) il Dirigente del Servizio competente nella materia trattata nella presente proposta ha espresso il proprio parere favorevole di regolarità tecnico-amministrativa sulla base dell'istruttoria effettuata dall'Ufficio competente per materia;
- b) il Direttore del Dipartimento, sulla base dell'istruttoria e del parere favorevole di cui al punto a) che precede ha espresso parere favorevole ritenendo la proposta conforme agli indirizzi, competenze e funzioni assegnate al Dipartimento;

Dopo puntuale istruttoria favorevole da parte della Struttura proponente

a voti unanimi, espressi nelle forme di legge

DELIBERA

- 1) **di adottare**, ai sensi dell'art. 21, del D.Lgs. n. 50 del 16.04.2016 gli schemi del "Programma Triennale 2017-2019" e dell'"Elenco Annuale 2017", dei lavori concernenti gli immobili regionali, come da tabelle allegate (All. n. 1: Schede 1, 2, 2b, 3), che costituiscono parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;
- 2) **di dare atto** che il presente provvedimento comporta un programma di spesa a valere sul triennio 2017-2019, con copertura di spesa come specificata nell'allegata scheda 1 dell'allegato 1;
- 3) **di dare atto** che l'attivazione della spesa sarà comunque subordinata al rispetto dei limiti di stanziamento disponibili previsti nel relativo bilancio finanziario, con la precisazione che il Programma Triennale 2017-2019 e l'Elenco Annuale 2017 potranno subire rimodulazioni sulla base delle risorse effettivamente stanziare;
- 4) **di dare atto**, altresì, che per gli immobili di proprietà regionali, sede di uffici, è in corso di predisposizione uno specifico programma finalizzato alla valutazione di vulnerabilità statica e sismica degli stessi;
- 5) **di trasmettere** la presente deliberazione al Dipartimento Risorse e Organizzazione, Servizio Gestione e Patrimonio Immobiliare per la pubblicazione degli Schemi adottati (All. n. 1: Schede 1, 2, 2b, 3) sul sito istituzionale della Regione Abruzzo, per un tempo pari a 60 (sessanta) giorni naturali e consecutivi, precisando che, dopo l'approvazione, il "Programma Triennale 2017-2019" e l'"Elenco Annuale 2017" saranno pubblicati sul sito informatico del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti e, per estremo, sul sito informatico presso l'Osservatorio, ai sensi dell'art. 21, comma del D.Lgs. n. 50/2016;
- 6) **di trasmettere**, altresì, la presente deliberazione al Dipartimento Risorse e Organizzazione, Servizio Bilancio, per gli adempimenti di competenza;
- 7) **di trasmettere**, inoltre, l'atto in parola, al Dipartimento Opere Pubbliche, Governo del Territorio, Politiche Ambientale, affinché provveda, decorsi i 60 giorni dalla relativa pubblicazione, all'approvazione del "Programma Triennale 2017-2019" e dell'"Elenco Annuale 2017", dei lavori concernenti gli immobili regionali, come da tabelle allegate (All. n. 1: Schede 1, 2, 2b, 3), unitamente alla programmazione degli ulteriori interventi riguardanti i lavori pubblici regionali.

DIREZIONE
GENERALE/DIPARTIMENTO.....

DIPARTIMENTO RISORSE E ORGANIZZAZIONE

SERVIZIO: **GESTIONE E PATRIMONIO IMMOBILIARE**

UFFICIO: **INTERVENTI DI RICOSTRUZIONE E DI MANUTENZIONE**

L'Estensore

Ing. Daniele Torreechia
(firma)

Il Responsabile dell'Ufficio

Ing. Daniele Torreechia
(firma)

Il Dirigente del Servizio

Dott.ssa Eliana Marcantonio
(firma)

Il Direttore Regionale

Dott. Ebron D'Aristotile
(firma)

Il Componente la Giunta

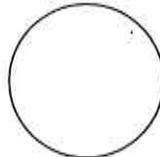
F.to Dott. Luciano D'Alfonso
(firma)

=====

Approvato e sottoscritto:

Il Segretario della Giunta Il Presidente

F.to Avv. Daniela Valenza
(firma) (firma)



della Giunta

F.to Dott. Luciano D'Alfonso

Copia conforme per uso amministrativo

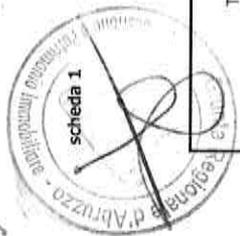
L'Aquila, li 10 FEB. 2017



Dirigente del Servizio Affari della Giunta

(firma)

ALLEGATO come parte integrante alla deliberazione n. 840 del 15 DIC. 2016
 IL SEGRETARIO DELLA GIUNTA
 (Avv. Daniela Valenza)

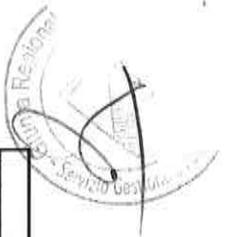


ALLEGATO 1

SCHEDA 1: PROGRAMMA TRIENNALE DELLE OPERE PUBBLICHE 2017/2019
 DELL'AMMINISTRAZIONE REGIONE ABRUZZO
 QUADRO DELLE RISORSE DISPONIBILI

TIPOLOGIE RISORSE	Arco temporale di validità del programma			Importo Totale
	Disponibilità Finanziaria Primo anno	Disponibilità Finanziaria Secondo anno	Disponibilità Finanziaria Terzo anno	
Entrate aventi destinazione vincolata per legge	PALAZZO CENTI € 12.637.568,84 D.L. 39/09 - CIPE 82/2009 - CIPE 44/2012 Capitolo di Spesa 121119/1 PALAZZO DRAGONETTI € 5.673.362,00 D.L. 39/09 Somme a carico del finanziamento statale nell'ambito delle procedure di ricostruzione privata TOTALE RICOSTRUZIONE= € 18.310.930,84 CASERMA BUCCIANTE € 4.000.000,00 (FSC/FERS 2014-2020) TOTALE ENTRATE AVENTI DESTINAZIONE VINCOLATA PER LEGGE=€ 22.310.930,84	€ 8.390.000,00 (rif. ALL.1 Scheda 2)	€ 786.239,31 (rif. ALL.1 Scheda 2)	€ 30.487.170,15
Entrate acquisite mediante apporti di capitali privati (rif. ALL. 1 Scheda 2, n. 21 e 22)		€ 550.000,00	€ 400.000,00	€ 950.000,00
Trasferimento di immobili ex art. 191 d.lgs. n. 50/2016 (rif. ALL. 1 Scheda 2b, nn. 10 e 11)			€ 250.000,00	€ 510.000,00
Finanziamento PAR FSC Abruzzo 2007 - 2013, capitolo di spesa in corso di definizione (rif. ALL. 1 Scheda 2, n. 14)	€ 170.000,00			€ 170.000,00
Stanziamenti di bilancio	€ 2.877.000,00	€ 2.310.000,00	€ 1.760.000,00	€ 6.947.000,00
Totali	€ 25.697.930,84	€ 10.700.000,00	€ 2.546.239,31	€ 38.944.170,15
Recupero del canone locativo previsto in favore dall'Amministrazione provinciale, proprietaria dell'immobile Capitolo di Spesa 12101 (rif. ALL. 1 Scheda 2, n. 16)	€ 340.000,00			€ 340.000,00
Indennizzo assicurativo immobili ex A.P.T.R. danneggiati dal sisma (rif. ALL. 1 Scheda 2, nn. 7 e 8)			€ 507.654,81+€ 179.618,69	€ 687.273,50

Il responsabile del programma
 (Dott.ssa Eliana Marcantonio)



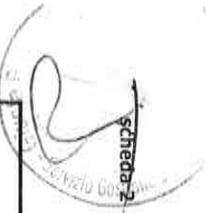
SCHEDA 2: PROGRAMMA TRIENNALE DELLE OPERE PUBBLICHE 2017/2019
DELL'AMMINISTRAZIONE REGIONALE ABRUZZO
Ricostruzione degli immobili di proprietà della Giunta Regionale danneggiati dal sisma del 2009
ARTICOLAZIONE DELLA COPERTURA FINANZIARIA

ALLEGATO 1

N. pro gr.	Cod. Int. Ammine	CODICE ISTAT			Cassa NAJTS	Tipologia	Categoria	DESCRIZIONE DELL'INTERVENTO	Priorità	STIMA DEI COSTI DEL PROGRAMMA				Cassa Immediata	Apporto di capitale privato	Tipologia	
		Reg.	Prov.	Com.						Primo Anno	Secondo Anno	Terzo Anno	Totale				SN
1	013	066	049			05	A0533	Lavori per il consolidamento e il risanamento conservativo a seguito dell'evento sismico del 06-04-2009 di Palazzo Centi in L'Aquila.	1	€ 12.637.568,84				€ 12.637.568,84	N		
2	013	066	049			05	A0533	Lavori per il consolidamento e il risanamento conservativo a seguito dell'evento sismico del 06-04-2009 di Palazzo Dragonetti De Torres (AQ).	1	€ 5.673.362,00	€ 160.000,00			€ 5.833.362,00	N		
3	013	066	049			05	A0533	Lavori per il consolidamento e il risanamento conservativo a seguito dell'evento sismico del 06-04-2009 di Palazzo Sellì (AQ).	1		€ 2.920.000,00			€ 2.920.000,00	N		
4	013	066	049			04	A0533	Lavori per il consolidamento e il risanamento conservativo a seguito dell'evento sismico del 06-04-2009 dell'immobile Ex - INAPLI - Scuola di formazione professionale (AQ).	1		€ 3.650.000,00			€ 3.650.000,00	N		
5	013	066	049			04	E1099	Lavori per il consolidamento e il risanamento conservativo a seguito dell'evento sismico del 06-04-2009 dell'immobile sede A.N.A. Parco del Sole (AQ).	1		€ 160.000,00			€ 160.000,00	N		
6	013	066	049			04	E1099	Lavori per il consolidamento e il risanamento conservativo a seguito dell'evento sismico del 06-04-2009 dell'immobile sede del vivaio Mammarella località S. Elia (AQ).	1		€ 1.500.000,00			€ 1.500.000,00	N		
7	013	066	049			05	E1099	Lavori per il ripristino a seguito dell'evento sismico del 06-04-2009 dell'appartamento nel condominio Santa Maria Paganica (AQ).	1			€ 343.636,75		€ 343.636,75	N		
8	013	066	049			05	E1099	Lavori per il ripristino a seguito dell'evento sismico del 06-04-2009 dell'appartamento nel condominio in via XX Settembre (AQ).	1			€ 343.636,75		€ 343.636,75	N		
9	013	066	049			05	E1099	Lavori per il ripristino a seguito dell'evento sismico del 06-04-2009 dell'appartamento nel condominio in via Sant'Agostino (AQ).	1			€ 98.965,81		€ 98.965,81	N		
TOTALE										€ 18.310.930,84	€ 8.390.000,00	€ 786.239,31	€ 27.487.170,15				

DT/SS

Il responsabile del programma
(dott.ssa Eliana Marcantonio)



SCHEDA 2: PROGRAMMA TRIENNALE DELLE OPERE PUBBLICHE 2017/2019
DELL'AMMINISTRAZIONE REGIONE ABRUZZO
Altri interventi di manutenzione e di valorizzazione del patrimonio immobiliare regionale
ARTICOLAZIONE DELLA COPERTURA FINANZIARIA

N. pro Amm.ne gr.	Cod. Int. Amm.ne	CODICE ISTAT			Codice NUTS	Tipologia	Categoria	DESCRIZIONE DELL'INTERVENTO	Priorità	STIMA DEI COSTI DEL PROGRAMMA					Cessione immobili	Apporto di capitale privato	
		Reg.	Prov.	Com.						Primo Anno	Secondo Anno	Terzo Anno	Totale	S/N		Importo	Tipologia
10	10	013	068	028		04	A0533	Lavori di adeguamento strutturale e miglioramento sismico dell'immobile di via Raffaello a Pescara	1	€ 1.261.000,00			€ 1.261.000,00	S			
11	11	013	068	028		04	A0533	Lavori di adeguamento strutturale e miglioramento sismico dell'immobile di viale Bovio a Pescara	1	€ 1.350.000,00			€ 1.350.000,00	S			
12	12	013	066	049		06	A0533	Lavori di adeguamento per il rinnovo del C.P.I. nell'immobile Palazzo I. Silone in L'Aquila.	1	€ 116.000,00			€ 116.000,00	N			
13	13	013	069	022		03	A0533	Intervento di rifunionalizzazione della ex caserma "Bucciantè" in Chieti.	1	€ 4.000.000,00			€ 4.000.000,00	N	(*)		
14	14	Z10300 - (BELGIO) Bruxelles				06	E1099	Intervento di manutenzione straordinaria dell'immobile che ospita la sede della regione Abruzzo a Bruxelles	1	€ 170.000,00			€ 170.000,00	N			
15	15	013	66	49		06	A0533	Lavori di manutenzione per l'impermeabilizzazione delle coperture piane e la riqualificazione della zona ingresso e cortile a piano -1 nell'immobile "Palazzo I. Silone", sito in via Leonardo da Vinci, 6 a L'Aquila, sede degli uffici della Giunta regionale	1	€ 150.000,00			€ 150.000,00	N			
16	16	013	068	028		06	A0533	Lavori di rifacimento impianti di condizionamento IV e V piano presso gli uffici regionali in via Passolanciano di Pescara	1	€ 340.000,00			€ 340.000,00	N			
17	17	013	066	098		06	A0533	Lavori di adeguamento strutturale e sistemazione edile ed impiantistica presso l'Agenzia per la Promozione Culturale di Sulmona (AQ)	1	€ 200.000,00			€ 200.000,00	N			
18	18	013	069	022		04	A0533	Lavori di adeguamento strutturale e sistemazioni edili presso la sede dell'Agenzia della Promozione Culturale di Chieti	1	€ 200.000,00			€ 200.000,00	N			
19	19	013	068	011		04	A0533	Lavori di sistemazioni edili ed impiantistica presso l'edificio Ex ARSSA in contrada Bucceri Cepagatti (PE)	2	€ 300.000,00			€ 300.000,00	N			
20	20	013	068	028		06	A0533	Sistemazioni impiantistiche ed edili della sede del Genio Civile in Pescara	2	€ 200.000,00		€ 100.000,00	€ 300.000,00	N			

21	21	013	066	006	06	A0533	Lavori di manutenzione straordinaria e revisione impiantistica degli immobili del complesso ex ARSSA di Avezzano (AQ)	2		€ 300.000,00	€ 600.000,00	€ 900.000,00	N	€ 200.000,00	3
22	22	013	066	099	05	A0511	Lavori di manutenzione straordinaria delle coperture, dei solai dell'ex C.R.F.P. e di miglioramento sismico del Palazzo Ducale di Tagliacozzo.	1		€ 400.000,00	€ 350.000,00	€ 750.000,00	N	€ 750.000,00	3
23	23	013	069	046	06	A0533	Lavori di sistemazione edile ed impiantistica presso la sede dell'agenzia della Promozione Culturale di Lanciano (CH)	2		€ 300.000,00		€ 300.000,00	N		
24	24	013	069	022	06	A0533	Sistemazioni impiantistiche ed edili della sede del Genio Civile (CH)	3		€ 300.000,00		€ 300.000,00	N		
25	25	013	066	006	06	A0533	Lavori di riqualificazione piano coperture dell'agenzia per la promozione culturale di Avezzano (AQ)	3		€ 110.000,00		€ 110.000,00	N		
26	26	013	069	099	06	A0533	Lavori di sistemazioni edili presso la sede dell'agenzia della Promozione Culturale di Vasto (CH)	3			€ 200.000,00	€ 200.000,00	N		
27	27	013	067	041	06	A0533	Efficientamento energetico delle sedi regionali attraverso l'impiego di nuove tecnologie - Immobile ex Genio Civile (Te)	2			€ 230.000,00	€ 230.000,00	N		
28	28	013	066	049	06	A0533	Efficientamento energetico delle sedi regionali attraverso l'impiego di nuove tecnologie - Immobile Palazzo I. Silone (AQ)	2			€ 280.000,00	€ 280.000,00	N		
TOTALE									€ 7.387.000,00	€ 2.310.000,00	€ 1.760.000,00	€ 11.457.000,00			

(*) L'intervento indicato per un importo di € 4.000.000,00 (porzione relativa alla Biblioteca De Meis) è ricompreso all'interno del Masterplan Abruzzo nell'ambito del recupero del compendio demaniale dell'ex Caserma "Buccante", di cui alle DD.G.R. n. 402/2016, n. 693/2016, intervento complessivo che comporta una spesa totale pari ad € 20.000.000,00, a valere sui fondi di cui al Masterplan Abruzzo stesso.

DT/SS

Il responsabile del programma
(dott.ssa Eliana Marcantonio)



Scheda 2.B

ALLEGATO 1

**SCHEDA 2B: PROGRAMMA TRIENNALE DELLE OPERE PUBBLICHE DEL TRIENNIO 2017/2019
DELL'AMMINISTRAZIONE REGIONE ABRUZZO**

ELENCO DEGLI IMMOBILI DA TRASFERIRE ex art. 191 d.lgs. n. 50/2016

Riferimento intervento	Descrizione immobile	Solo diritto di superficie	Piena proprietà	Arco temporale di validità del programma		
				1° anno	2° anno	3° anno
10; 11	Unità immobiliare - condominio via XX settembre, 10 (AQ)		X		€ 260.000,00	€ 250.000,00
TOTALE						
Elenco degli immobili da trasferire ex art. 53, commi 6 e 7, d.lgs. n. 163/2006						
Il responsabile del programma (Dott.ssa Eliana Marcantonio)						
DT/SS						



SCHEDA 3: PROGRAMMA TRIENNALE DELLE OPERE PUBBLICHE 2017/2019
DELL'AMMINISTRAZIONE REGIONE ABRUZZO
ELENCO ANNUALE 2017

Cod. Int. Amm.ne INTERV. NTO.CUI	CODICE UNICO INTERVENTO CUI	CUP	DESCRIZIONE INTERVENTO	CPV	RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO		Importo annualità	Importo totale intervento	FINALITA'	Conformità		Priorità	STATO PROGETTAZIONE approvata	Sima tempi di esecuzione	
					Cognome	Nome				Urb (S/N)	Amb (S/N)			TRIM/ANNO INIZIO LAVORI	TRIM/ANNO FINE LAVORI
Ricostruzione degli immobili di proprietà della Giunta Regionale danneggiati dal sisma del 2009															
1			Lavori per il consolidamento e il risanamento conservativo a seguito dell'evento sismico del 06-04-2009 di Palazzo Centi in L'Aquila.	45.000.000	DI BIASE	Vittorio	€ 12.637.568,84	€ 12.637.568,84	CPA	S	S	1	PD	3° - 2017	4° - 2019
2			Lavori per il consolidamento e il risanamento conservativo a seguito dell'evento sismico del 06,04,2009 di Palazzo Dragonetti De Torres (AQ)	45.000.000			€ 5.673.362,00	€ 5.673.362,00	CPA	S	S	1	PD		
7			Lavori per il ripristino a seguito dell'evento sismico del 06,04,2009 dell'appartamento nel condominio in Santa Maria Paganica (AQ)	45.000.000			A carico del contributo per la ricostruzione privata in favore del condominio.		CPA	S	S	1	PE	In esecuzione	4° - 2018
8			Lavori per il ripristino a seguito dell'evento sismico del 06,04,2009 dell'appartamento nel condominio in via XX Settembre (AQ)	45.000.000			A carico del contributo per la ricostruzione privata in favore del condominio.		CPA	S	S	1	PP	In esecuzione	2° - 2017
9			Lavori per il ripristino a seguito dell'evento sismico del 06,04,2009 dell'appartamento nel condominio in via Sant'Agostino (AQ)	45.000.000			A carico del contributo per la ricostruzione privata in favore del condominio.		CPA	S	S	1	PP	In esecuzione	1° - 2018
							€ 18.310.930,84	€ 18.310.930,84							
Altri interventi di manutenzione e di valorizzazione del patrimonio immobiliare regionale															
10			Lavori di adeguamento strutturale e miglioramento sismico dell'immobile di via Raffaello a Pescara	45.000.000			€ 1.261.000,00	€ 1.261.000,00		S	S	1	PE	4°-2017	4°-2018
11			Lavori di adeguamento strutturale e miglioramento sismico dell'immobile di viale Bovio a Pescara	45.000.000			€ 1.350.000,00	€ 1.350.000,00		S	S	1	PE	4°-2017	4°-2018

12	Lavori di adeguamento per il rinnovo del C.P.I. nell'immobile Palazzo 1. Sitione in L'Aquila.	45.000.000				€ 116.000,00	€ 116.000,00		S	S	I	PP	3°-2017	4°-2017
13	Intervento di rifunionalizzazione della ex caserma "Buccianne" in Chieti.	45.000.000				€ 4.000.000,00	€ 4.000.000,00	(*)	S	S	I	SF	4°-2017	4°-2019
14	Intervento di manutenzione straordinaria dell'immobile che ospita la sede della regione Abruzzo a Bruxelles	45.000.000	TORRECCHIA	Daniele		€ 170.000,00	€ 170.000,00	CPA	S	S	I	PE	1°-2017	3°-2017
15	Lavori di manutenzione per l'impermeabilizzazione delle coperture piane e la riqualificazione della zona ingresso e cortile a piano -1 nell'immobile "Palazzo 1. Sitione", sito in via Leonardo da Vinci, 6 a L'Aquila, sede degli uffici della Giunta regionale	45.000.000				€ 150.000,00	€ 150.000,00	CPA	S	S	I	SF	2°-2017	4°-2017
16	Lavori di rifacimento impianti di condizionamento IV e V piano presso gli uffici regionali in via Passolunardo di Pescara	45.000.000				€ 263.824,34	€ 263.824,34	CPA	S	S	I	SF	2°-2017	4°-2017
						€ 25.621.755,18	€ 25.621.755,18							

(*) L'intervento indicato per un importo di € 4.000.000,00 (porzione relativa alla Biblioteca De Masi) è ricompreso all'interno del Masterplan Abruzzo nell'ambito del recupero del compendio demaniale dell'ex Caserma "Buccianne", di cui alle DD.G.R. n. 402/2016, n. 693/2016, intervento complessivo che comporta una spesa totale pari ad € 20.000.000,00, a valere sui fondi di cui al Masterplan Abruzzo stesso.

DT/SS

Il responsabile del programma
(Dott.ssa Eliana Marcantonio)

